

لیست اسامی پیشنهادی مهندسين ناظر پروانه

نام و نام خانوادگی مالک:	شماره و تاریخ پروانه:	زیربنا:	تعداد سقف:
--------------------------	-----------------------	---------	------------

مهر و امضاء مدیر مسئول دفتر یا شخص آزاد	شماره دفتر مهندسی	تاریخ اعتبار پروانه اشتغال	ظرفیت باقیمانده	پایه مهندس	کد شهرداری	نام و نام خانوادگی	تفصیل مهندسين
		13 / /					مهندس ناظر سازه
		13 / /					مهندس مماسب سازه
		13 / /					مهندس ناظر معماری
		13 / /					مهندس طراح معماری
		13 / /					مهندس ناظر مکانیک
		13 / /					مهندس طراح مکانیک
		13 / /					مهندس ناظر برق
		13 / /					مهندس طراح برق
		13 / /					مهندس ناظر نقشه بردار
		13 / /					مهندس مجری
		13 / /					مهندس طراح شهرساز

- ✓ بر اساس مصوبه شورای اسلامی شهر نسبت به پرداخت عوارض خدمات مهندسی مهندسين فوق الذکر اقدام شود.
- ✓ هرگونه تعویض مهندسين پیشنهادي پس از صدور پرینت کامپیوتری بدون رضایت کتبی مهندس انصرافی امکان پذیر نیست
- ✓ ارجاع کار صرفاً با حضور مدیر دفتر و یا ناظر سازه (شخص حقیقی) صورت می پذیرد.
- ✓ فقط با ارائه این برگه، صدور پرینت کسر سهمیه ممکن خواهد بود.
- ✓ بدیهی است ارجاع موقت بمنزله ارجاع نهایی نبوده و حقی جهت انجام پرونده تا طی مراحل مالی، برای مهندسين ایجاد نمی نماید.

تأیید نهایی ارجاع کار	تأیید واحد درآمد شهرداری	تأیید ارجاع موقت سایر تخصصها	تأیید ارجاع موقت به ناظر سازه
-----------------------	--------------------------	------------------------------	-------------------------------

جدول صلاحیت مهندسين (شخص حقيقي)

نوع خدمات	خدمات مهندسي	زيربنا	گروه الف				گروه ب		گروه ج		گروه د		
			۱ يا ۲ طبقه	۳ يا ۴ طبقه	۵ يا ۶ طبقه	۷ يا ۸ طبقه	۱ تا ۲ طبقه	۳ يا ۴ طبقه	۵ يا ۶ طبقه	۷ يا ۸ طبقه	۱ تا ۲ طبقه	۳ يا ۴ طبقه	
طراحی و محاسبه	تهیه طرح معماری	۱ تا ۶۰۰ m ²	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	
			يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
طراحی و محاسبه	تهیه طرح معماری	۶۰۰ تا ۱۰۰۰ m ²	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	
			يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
نظارت	نظارت	۱۰۰۰ تا ۲۰۰۰ m ²	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	
			يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
نظارت	نظارت	بیش از ۵۰۰۰ m ²	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	معمار	
			يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	يا	
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴
			۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴	۳ يا ۴

جدول ظرفیت مهندسين (شخص حقيقي)

تخصص	پایه ۳ (مترمربع)	پایه ۲ (مترمربع)	پایه ۱ (مترمربع)	پایه ارشد (مترمربع)
عمران	6400	9600	12800	16000
معماری	9600	14400	19200	24000
مکانیک	9600	14400	19200	24000
برق	9600	14400	19200	24000
نقشه بردار	9600	14400	19200	24000
شه‌ساز	30000	50000	80000	-

نکات قابل توجه در استفاده از ظرفیتهای فوق

- 1- ظرفیتهای مندرج در جدول مجموع ظرفیت نظارت و طراحی-محاسبه است.
 - 2- استفاده از ظرفیت در قالب (خدمات طراحی) مستلزم عضویت در یکی از تشکل های حرفه ای (دفاتر مهندسی یا شرکتهای حقوقی طراحان و ناظران حقوقی) میباشد لذا شخص حقیقی، نمی تواند طراح یا محاسب باشند.
 - 3- در دفاتر مهندسی فقط طراحی یا محاسبه مشمول استفاده از ضریب دفتر می شود و نه نظارت اما در شرکتهای حقوقی هم طراحی و هم نظارت مشمول ضریب شرکت می گردد.
 - 4- خدمات مهندسين نقشه بردار فقط در قالب نظارت است و نه طراحی. (برای ساختمان های از 6 سقف و از 2000 متر به بالا)
 - 5- خدمات مهندسين شه‌ساز صرفا برای طراحی شه‌ری (تفکیک اراضی) می باشد. اراضی بیش از (3000متر مربع) نیاز مهندسين شه‌ساز به مهندسين شه‌ساز دارد
- اینجانب مهندس..... ناظر شخص حقیقی/ مدیر مسئول دفتر/ مدیرعامل شرکت حقوقی طرح و نظارت/..... کلیه موارد مندرج در پشت و روی این برگه را به دقت مطالعه و متعهد به انجام آن هستم.

مهر و امضاء

✓ در تعیین صلاحیتها ، هم زیربنا و هم طبقات، هر کدام که عامل برتر باشد همان ملاک عمل است.

✓ در مجموعه های ساختمانی در تعیین صلاحیتها ، هر بلوک ساختمانی جداگانه ملاک عمل است.

✓ در ساختمانهای 3 طبقه و پایینتر از روی شالوده از مهندسين برق و مکانیک به نسبت 50-50 کسر سهمیه می شود.

✓ ساختمانهای بیش از 800 متر و گروه "ج" و "د" ، به مجری نیاز دارد.

✓ ساختمانهای گروه "ج" و "د" به نقشه بردار و تایید موارد مبحث 19 (صرفه جویی در مصرف انرژی) نیاز دارد.

✓ ساختمانهای گروه "ج" و "د" به آزمایش خاک نیاز دارد.

